

Praha 6 čelí kritice za nevýhodný pronájem

BŘEVNOV Městská část Praha 6 pronajala před čtyřmi lety Polikliniku Pod Marjánkou na 30 let soukromé společnosti za půl milionu korun ročně, ačkoli předtím sama vybrala na pronájmu ordinací, laboratoří a lékární zhruba 3,7 milionu korun ročně.

Poukazuje na to Nadační fond proti korupci. Městská část se v nájemní smlouvě prý i zavázala, že bude hradit pojištění budovy, což za dobu jejího trvání představuje odhadem pět milionů korun.

Mluvčí Prahy 6 Adam Halmoši

ČTK sdělil, že nabídky na nájemce polikliniky vyhodnocovala komise složená z 13 zástupců všech politických stran tehdejšího zastupitelstva. Rovněž upřesnil, že náklady spojené s provozem polikliniky v letech 2008 až 2010 činily přes 14,6 milionu korun, přičemž výnosy včetně nájemného byly přes 11,6 milionu korun. To znamená, že poliklinika vykazovala více než 2,9 milionu ztrátu, uvedl mluvčí.

Areál polikliniky v Břevnově vlastní hlavní město a městská část několik let usilovala o jeho převedení na

sebe, aby mohla zabezpečit jeho účelné využití. Smlouvu s Comitia Medical koncem roku 2010 podepsal tehdejší starosta Prahy 6 Tomáš Chalupa (ODS).

Firma má na oplátku do budovy investovat

Firma se podpisem smlouvy zavázala provozovat v budově nestátní zdravotnické zařízení prostřednictvím pronájmů lékařům a laboratorům a současně na své náklady zrekonstruovat polikliniku za 90 milionů korun. Podle mluvčího Prahy 6

společnost od roku 2011 do dneška provedla na poliklinice práce za téměř 28,6 milionu korun.

Podle protikorupčního fondu činil výnos Comitia Medical z nájemních smluv s lékaři za rok 2013 6,16 milionu korun, ačkoli poliklinika byla obsazena jen z 63 procent. Pokud by po celou dobu trvání smlouvy měla z podnájmů ročně jen uvedenou částku, inkasovala by za 30 let celkem na 185 milionů korun, při plné obsazenosti budovy by to mohlo být až 300 milionů korun, uvedl nadační fond. (ČTK)

DNES, 5. 11. 2014